



CODE EE0206

UTILISER EFFICACEMENT LE BIM DANS SES ACTIVITÉS DE GESTION

DURÉE : 1 jour

CONTEXTE :

Le passage au numérique est devenu incontournable pour tous les acteurs du bâtiment, en particuliers le passage au numérique est devenu incontournable pour tous les acteurs du bâtiment. Cette formation permet de comprendre les avantages du BIM et donner des éléments d'aide à la décision afin de faciliter le passage au BIM.

Le maître d'ouvrage gestionnaire de patrimoine doit pouvoir apprécier les potentiels de l'usage des maquettes numériques pour son métier de gestionnaire et appréhender les impacts sur l'organisation des ressources et des processus internes et imaginer un nouveau système d'information immobilier.

OBJECTIFS & ENJEUX :

- S'approprier les avantages de la mise en place d'un processus BIM en gestion-exploitation
- Appréhender la valeur ajoutée du BIM pour la maîtrise d'ouvrage, les usagers, en faire un élément de vente.

PUBLIC VISÉ :

- Tous professionnels du bâtiment (maîtrise d'œuvre, entreprises...) et de l'immobilier (maîtrise d'ouvrage professionnelle, AMO, gestionnaires, exploitants)

LES + DE SMART USE :

Smart Use développe une pédagogie par le projet valorisant une démarche expérientielle « learning by doing ». Les enseignements sont donc portés par des professionnels, mettant en œuvre au quotidien dans leurs activités ces nouvelles pratiques et confrontés à la réalité de ces projets.

Impliqués depuis plus de 10 ans dans l'ingénierie concourante et sur le plan Bâtiment depuis le Grenelle, les professionnels de Smart Use ont une grande expérience de conduite de projets d'aménagement, de gestion de patrimoine à différentes échelles et d'innovation numérique. Les professionnels de Smart Use sont également des pionniers sur les questions de transformation numérique, de pratiques collaboratives et d'innovation dans les territoires.



CONTENU DE LA DÉMARCHÉ :

Les fondamentaux du BIM	<ul style="list-style-type: none">• Situer les enjeux, poser les définitions, amorcer un langage et une culture commune, prendre conscience de la multiplicité des points de vue et des besoins.• Comprendre les origines et les tendances du BIM, les besoins de BIM (illustration par l'outil numérique dans l'industrie), une première définition du BIM,• L'enjeu du cycle de vie du bâtiment (multiplicité des acteurs et des besoins),• Les besoins du gestionnaire de parc immobilier• Les essentiels du BIM pour les maitres d'ouvrage• La norme ISOIFC• Les différents niveaux d'usage possible du BIM, interopérabilité/IFC (principes).• Un nouveau système d'information est possible• Première liste d'outils qui existent dans l'univers BIM.
Le BIM dans la gestion du patrimoine	<ul style="list-style-type: none">• Travailler ensemble sur un projet, mise en place d'un système d'Information Technique Patrimonial (SITP) Immobilier granulo-métrie de l'information, aspects contractuels, aspects économiques (gains de productivité).• Organiser un projet de constitution des bases de données patrimoniales BIM sur le cycle de vie du bâtiment (savoir placer tous les acteurs), mettre en place de communautés pour gestion de projets simulés
Présentation de cas concrets	<ul style="list-style-type: none">• Présentation de cas concrets de mise en œuvre de systèmes d'informations immobilier BIM Gestion

Résultats attendus ou obtenus :

- Appréhender et s'approprier le processus BIM pour la maîtrise d'ouvrage
- Appréhender les avantages de la mise en place d'un processus BIM