FORMATION CONTINUE
SMART USE - Service formation - 2 TER Rue Victor Hugo - 78000 Versailles
T. : 07 64 07 11 91 / e-mail : formation@smartuse.org

PARCOURS **NUMÉRIQUE**

CODE EE0205

PRODUIRE ET MANIPULER LES DONNÉES DE LA MAQUETTE NUMÉRIQUE, EN BIM GESTION

DURÉE : 2 jours

CONTEXTE :

Le développement de l'usage de la maquette numérique nécessite une profonde transformation des compétences et des modes de coopération des acteurs de la construction et de l'immobilier. La maquette numérique n'a de sens fonctionnel et économique que lorsque l'ensemble de la chaîne y aura adhéré. Il convient d'articuler Développement / maîtrise d'ouvrage (neuf / réhabilitations lourdes) avec la gestion du patrimoine (réhabilitation / investissements entretien) et l'exploitation / gestion locative (entretien courant).
Il est donc essentiel de former l'ensemble des collaborateurs à constituer, exploiter et mettre à jour les données de la maquette numérique.
La formation repose sur une nouvelle pédagogie de formation au projet, devenu collaboratif et interopérable, autour de nouveaux outils comme le BIM gestion.

OBJECTIFS & ENJEUX :

Cette formation donne des clés pour :
- Comprendre les principes de numérisation du bâtiment
- Produire une maquette de l'existant / constituer les données
- Manipuler les données de la maquette numérique
- Définir les exploitations

PUBLIC VISÉ :

Toute personne amenée à mettre à jour ou manipuler des données de la maquette numérique.

LES + DE SMART USE :

Smart Use développe une pédagogie par le projet valorisant une démarche expérientielle « learning by doing ». Les enseignements sont donc portés par des professionnels, mettant en œuvre au quotidien dans leurs activités ces nouvelles pratiques et confrontés aux difficultés de ces projets.

Impliqués depuis plus de 10 ans dans l'ingénierie concourante et sur le plan Bâtiment depuis le Grenelle, les professionnels de Smart Use ont une grande expérience de conduite de projets d'aménagement, de gestion de patrimoine à différentes échelles et d'innovation numérique. Les professionnels de Smart Use sont également des pionniers sur les questions de transformation numérique, de pratiques collaboratives et d'innovation dans les territoires.

CONTENU DE LA DÉMARCHE :

Numériser un bâtiment (1/2 journée)	• Fonctions du bâtiment et principes de gestion du patrimoine • Fondamentaux Travail collaboratif : Articulation Développement/maîtrise d'ouvrage (neuf/réhabilitations lourdes) avec la gestion du patrimoine (réhabilitation/ investissements entretien) et l'exploitation/gestion locative (entretien courant) • Apport du BIM pour la gestion du patrimoine • Constitution d'un dossier • Réception d'un dossier/Recette des données • Mise à jour
Produire une maquette de l'existant/ Constituer les données (1/2 journée)	• Présentation production d'une maquette • Manipuler pour comprendre le fonctionnement • Produire une Base de Données patrimoniale (plan, galette …)
Manipuler les données de la maquette numérique (1/2 journée)	• Manipulation des fonctions de programmation et d'arbitrage • Création de la fiche commerciale d'un logement pour vente ou location • Passation de commandes d'achats techniques • Simulation de demandes d'intervention et de mise à jour de données techniques après travaux
Définir les exploitations (1/2 journée)	• Manipulation d'une maquette proposée ou utilisation de votre maquette à l'aide de quelques visualisateurs (partie gratuite, partie payante avec paramétrage utilisateur) • Transformer des règles de gestion en règles d'analyse de la maquette (processus d'entrée en patrimoine) • Développer des règles d'analyse sous l'angle du maître d'ouvrage o Restructurer : scénarios de simulation o Rénovation thermique : expérimentations Contrat de Performance Energétique

Résultats attendus ou obtenus :

- Comprendre l'approche système du bâtiment
- Comprendre les apports du BIM pour la gestion du patrimoine
- Comprendre le processus de numérisation du bâtiment
- Constituer et mettre à jour des données dans la maquette numérique
- Visualiser les données de la maquette numérique
- Définir des exploitations de la maquette numérique